

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

Výzva

podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových www.uzsvm.cz v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

V Praze dne 6.3.2014

Ing. Miloslav Vaněk v.r.
generální ředitel

*Kopie dle: 30.11.2015
Sj. m. u. d. : 31.12.2023*

OBECNÍ ÚŘAD
463 44 SYCHROV
OKRES LIBEREC 1

J. Hrochová

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění. K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:

k.ú.	katastrální území
OPSUB	oprávněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
r.č.	rodné číslo
IČ	identifikační číslo právnické osoby
Podíl čítatel	vlastnický podíl v čítateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název	právo k nemovitosti

*Kopie: 30.11.2015
M. B. 2015*

J. Štrougalová

OBECNÍ ÚŘAD
463 44 SYCHROV
AKRES LIBEREC 11

Název okresu	Název obce	Název k.ú.	OPSUB - typ	OPSUB - r.č. / IČ	OPSUB - název	OPSUB - adresa	ID vlastnictví	Podíl čítatel
Liberec	Sychrov	Radostín u Sychrova	OFO		Jírová Marie	Novgorodská 326/7, Vršovice, 10000 Praha	1508600505	1
Liberec	Sychrov	Radostín u Sychrova	OFO		Lank Josef	adresa neznámá	1379836505	1
Liberec	Sychrov	Radostín u Sychrova	OFO		Lanková Františka	adresa neznámá	1379837505	1
Liberec	Sychrov	Radostín u Sychrova	OFO		Strnadová Marie	Vrchovina 17, 46344 Sychrov	1379697505	1
Liberec	Sychrov	Radostín u Sychrova	OFO		Kozlová Marie	č.p. 90, 46344 Paceřice	1379887505	1
Liberec	Sychrov	Radostín u Sychrova	OFO		Jírová Marie	Novgorodská 326/7, Vršovice, 10000 Praha	1379916505	1
Liberec	Sychrov	Radostín u Sychrova	OFO		Jírová Marie	Novgorodská 326/7, Vršovice, 10000 Praha	1379916505	1
Liberec	Sychrov	Radostín u Sychrova	OFO		Vavřích Stanislav	č.p. 56, 46344 Radimovice	1379935505	1
Liberec	Sychrov	Radostín u Sychrova	OFO		Vavřích Stanislav	č.p. 56, 46344 Radimovice	1379935505	1
Liberec	Sychrov	Radostín u Sychrova	OFO		Hnízdil Josef	č.p. 31, 46344 Vlastibořice	1379919505	1
Liberec	Sychrov	Radostín u Sychrova	OFO		Hnízdil Josef	č.p. 31, 46344 Vlastibořice	1379919505	1
Liberec	Sychrov	Radostín u Sychrova	OFO		Hnízdil Josef	č.p. 31, 46344 Vlastibořice	1508652505	1
Liberec	Sychrov	Radostín u Sychrova	OFO		Hnízdilová Marie	č.p. 31, 46344 Vlastibořice	1379929505	1
Liberec	Sychrov	Radostín u Sychrova	OFO		Hnízdilová Marie	č.p. 31, 46344 Vlastibořice	1379929505	1
Liberec	Sychrov	Radostín u Sychrova	OFO		Hnízdilová Marie	č.p. 31, 46344 Vlastibořice	1508653505	1

Vystavil: 30.4.2015
 Podpis: J. N. 2013

OBCENÍ ÚŘAD
 463 44 SYCHROV
 OKRES LIBEREC

